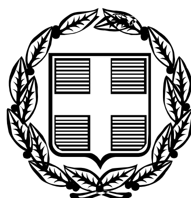




# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 622**

19 Ιουλίου 2006


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2836 & 1617 & 1230 (1)

Καθορισμός Χερσαίας Ζώνης Ληξουρίου Κεφ/νίας με σκοπό την εξομοίωσή του με ζώνη Λιμένα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπ. Αυτ/ση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 18, 19, 21 και 28 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις», ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Β΄ σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 33 και 34 ν. 3153/2003.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 1028241 π.ε./2729π.ε/Βοο10/13.4.2005 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Εμπορικής Ναυτιλίας και Οικονομίας και Οικονομικών.

4. Την υπ' αριθμ. 8116.3/Φ28/04/05/5.9.2005 σύμφωνη γνωμοδότηση του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

5. Την υπ' αριθμ. 1023661/1672/Β0010/13.3.2006 σύμφωνη γνωμοδότηση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθμ. 24/2006 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής Κεφ/νίας, σχετικά με Καθορισμό χερσαίας ζώνης Ληξουρίου Κεφαλληνίας με σκοπό την εξομοίωσή του με ζώνη Λιμένα.

7. Το από 2.8.2005 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ρουχωτά Βασίλειου στο οποίο εικονίζονται τα όρια των χώρων που πρόκειται να εξομοιωθούν με ζώνη λιμένα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της εν λόγω απόφασης της Λιμενικής Επιτροπής Κεφ/νίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. 24/2006 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής Ν. Κεφ/νίας, σχετικά με «Καθορισμό Χερσαίας Ζώνης Ληξουρίου Κεφαλληνίας με σκοπό την εξομοίωσή του με ζώνη Λιμένα» καθώς και το από 2.8.2005 συνημμένο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο χαράσσονται τα όρια των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα, επειδή πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις.

Η απόφαση αυτή μαζί με την υπ' αριθμ. 24/2006 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής Κεφαλληνίας και το ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 17 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

---

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού χερσαίας ζώνης Ληξουρίου Κεφαλληνίας με σκοπό την εξομοίωση του με ζώνη λιμένα.

Αριθμός απόφασης 24/2006

Στο Αργοστόλι σήμερα την 10η Απριλίου 2006, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.30 π.μ. στο γραφείο του Λιμενικού Ταμείου Κεφαλληνίας συνήλθε σε συνεδρίαση η Λιμενική Επιτροπή, κατόπιν της υπ' αριθμ. 517/6.4.2006 προσκλήσεως του Προέδρου της.

Παρόντες

| | |
|---|---|
| 1. Γεράσιμος Αρτελάρης | Πρόεδρος |
| 2. Νικόλαος Αλεβίζος | Αντιπρόεδρος |
| 3. Νικόλαος Αλεξανδρόπουλος | Μέλος |
| 4. Ηλίας Ζαφειράτος | » |
| 5. Γρουζή Τζόγια | » |
| 6. Χλόη Κωνσταντάτου | » |

Απόντες
1. Σπυρίδων Καβαλλιεράτος »
2. Ανδρέας Παντελειός »
3. Ιωάννης Μπάρκας »

Στη συνεδρίαση αυτή παρίστατο και η υπάλληλος του Λιμενικού Ταμείου Σπυριδούλα Παπαδάτου, η οποία και εξετέλεσε χρέη γραμματέως σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 212/1999 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής.

Αφού η Επιτροπή ευρέθη σε απαρτία, ο Πρόεδρος εισάγει τα εις την ημερησία αναφερόμενα θέματα:

ΠΕΡΙ

Καθορισμού χερσαίας ζώνης Ληξουρίου Κεφαλληνίας με σκοπό την εξομοίωσή του με ζώνη λιμένα.

Ο Πρόεδρος ανέφερε στη Λ.Ε. ότι για το λιμάνι Ληξουρίου έχει γίνει γεωγραφικός καθορισμός αιγιαλού και παραλίας και με την υπ' αριθμ. 97/2005 απόφαση λιμενικής επιτροπής προτάθηκε ο γεωγραφικός καθορισμός του χώρου που εξομοιώνεται με ζώνη λιμένα, αλλά κατόπιν των οδηγιών της Περιφέρειας, θα πρέπει να επαναδιατυπωθεί η απόφαση, ώστε να λάβει την σχετική έγκριση από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και να δημοσιευθεί σε ΦΕΚ μαζί με το διάγραμμα, όπως ορίζει η υπ' αριθμ. 1028241 π.ε./2729π.ε./Β0010/13.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση.

Ο Πρόεδρος κατέθεσε αντίγραφο του ήδη εγκεκριμένου τοπογραφικού διαγράμματος του προαναφερόμενου καθορισμού αιγιαλού και παραλίας και τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο σχεδιάστηκε με πράσινο χρώμα η πολυγωνική της προτεινόμενης χερσαίας ζώνης. Στο ίδιο διάγραμμα φαίνονται με κόκκινο χρώμα η πολυγωνική του αιγιαλού και με κίτρινο χρώμα η πολυγωνική της παραλίας. Ο καθορισμός των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285Α΄) με απόφαση του οικείου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα εγκεκριμένη από τον Γ.Γ.Π. κατόπιν της σύμφωνης γνώμης του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών. Η προτεινόμενη οριοθέτηση έχει εγκριθεί με τα υπ' αριθμ. 8116.3/Φ28/04/05/5.9.2005 και 1023661/1672/Β0010/13.3.2006 έγγραφα αντίστοιχα.

Η περιγραφή της οριοθετούμενης χερσαίας ζώνης με επεξήγηση των χρησιμοποιηθέντων σταθερών οριοθετικών σημείων (που έχουν εξασφαλιστεί και με την ένταξή τους στο κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΕΓΣΑ 87) φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΟΡΥΦΕΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

| α/α | Κωδικός | Χ(ΕΓΣΑ) | Υ(ΕΓΣΑ) | Περιγραφή |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Α | 187986.629 | 4234465.57 | Ορόσημο |
| 2 | Β | 187989.475 | 4234454.48 | Γωνία τοίχου |
| 3 | Γ | 187999.257 | 4233877.693 | Ορόσημο επί τοίχου |
| 4 | Δ | 188019.544 | 42338272.706 | Γωνία παρτεριού |
| 5 | Ε | 188017.131 | 4233811.506 | Γωνία παρτεριού |
| 6 | Ζ | 188023.331 | 4233710.031 | Γωνία παρτεριού |
| 7 | Η | 188019.858 | 4233474.633 | Ορόσημο επί τοίχου |
| 8 | θ | 188035.23 | 4233474.176 | Ορόσημο επί τοίχου |
| 9 | Ι | 188035.293 | 4233475.54 | Ορόσημο επί ασφάλτου |
| 10 | Κ | 188130.816 | 4233471.134 | Ορόσημο επί τοίχου |
| 11 | Λ | 188130.619 | 4233475.601 | Ορόσημο επί προστατευτικού τοιχίου λιμένα |
| 12 | Μ | 188341.837 | 4233498.332 | Άκρο προστατευτικού τοιχίου λιμένα |

Η πολυγωνική οριογραμμή της χερσαίας ζώνης αποτελείται αποκλειστικά από ευθύγραμμα τμήματα οι κορυφές των οποίων φαίνονται στον παραπάνω πίνακα. Στην οριοθετούμενη ζώνη λιμένα δεν περιλαμβάνονται καθ' ολοκληρία (ή τμήματα) ιδιοκτησίες (αγροτεμάχια ή οικόπεδα) ή κτίσματα ιδιωτών, και η γραμμή της χερσαίας ζώνης δεν τέμνει κτίσματα ανήκοντα σε ιδιώτες. Δεν έχει υπαχθεί στη χερσαία ζώνη δάσος ή δασική έκταση.

Η οριογραμμή της χερσαίας ζώνης περιλαμβάνει τουλάχιστον τον αιγιαλό και ταυτίζεται στα σημεία Η και Θ και σε καμία περίπτωση δεν χαράχτηκε εσώτερα αυτού.

Η οριογραμμή της χερσαίας ζώνης περιλαμβάνει το κτίριο που στεγάζεται ο Λ/Σ Ληξουρίου.

Πάνω σε αυτά ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει. Η Λιμενική Επιτροπή αφού άκουσε τα υπό του Προέδρου εκτεθέντα και έλαβε υπόψη της τις διατάξεις των Νόμων περί Λιμένων και Λιμενικών Ταμείων, το άρθρο 28 του ν. 2971/2001, την υπ' αριθμ. 1028241 π.ε./2729π.ε./Β0010/13.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση, την υπ' αριθμ. 8116.3/Φ28/04/05/5.9.2005 έγκριση ΥΕΝ, την υπ' αριθμ. 1023661/1672/Β0010/13.3.2006 έγκριση Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, το υπ' αριθμ. 469/1.3.2006 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας και την υπ' αριθμ. 97/2005 απόφαση Λ.Ε., μετά από διαλογική συζήτηση

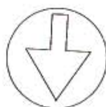
ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το προτεινόμενο σχέδιο καθορισμού της χερσαίας ζώνης Ληξουρίου με σκοπό την εξομοίωσή της με ζώνη λιμένα.

Το παρόν συντάχθηκε και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος Ο Αντιπρόεδρος Τα μέλη Η Γραμματέας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%








-3,50
-5,50

-2.00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ

①:ΠΑΡΤΕΡΙ ΜΕ ΠΕΡΙΤΟΙΧΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟΙΧΕΙΟ Ω.Σ. ΥΨΟΥΣ 0.50 Μ

ΣΗΜΕΙΑ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΟΝΤΑΙ Ο ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΑ: η , θ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ

| | | |
|---|---|---|
| Α: | 187986.629 | 4234465.57 |
| Β: | 187989.475 | 4234454.48 |
| Γ: | 187999.257 | 4233877.693 |
| Δ: | 188019.544 | 42338272.706 |
| Ε: | 188017.131 | 4233811.506 |
| Ζ: | 188023.331 | 4233710.031 |
| Η: | 188019.858 | 4233474.633 |
| Θ: | 188035.23 | 4233474.176 |
| Ι: | 188035.293 | 4233475.54 |
| Κ: | 188130.816 | 4233471.134 |
| Λ: | 188130.619 | 4233475.601 |
| Μ: | 188341.837 | 4233498.332 |

ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΧΕΙ ΕΞΑΡΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΞΓΣΑ 87

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ




ΠΛΑΤΕΙΑ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΩΝ
-3,00
-1,00
ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
Α
Β

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΩΝ

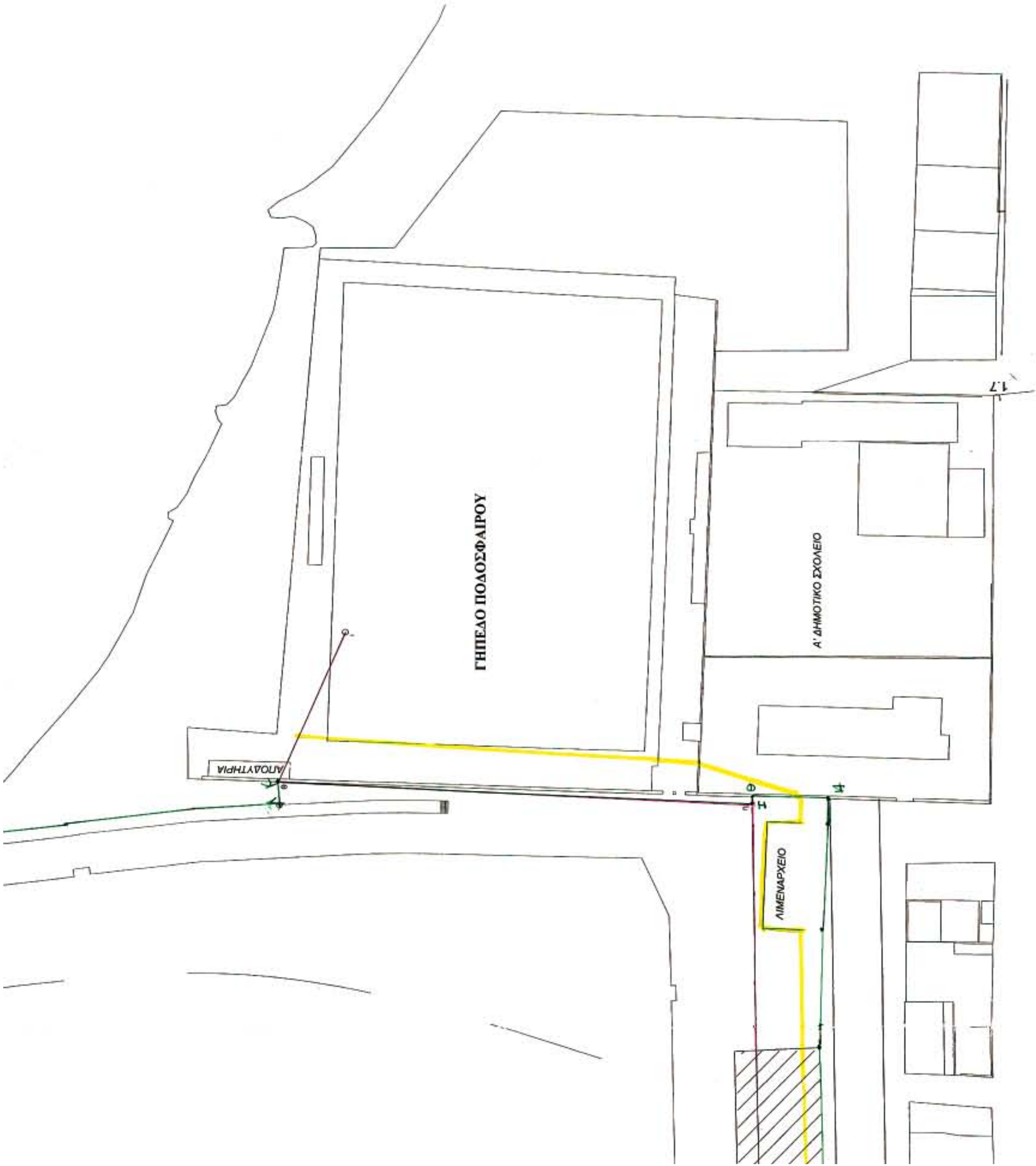
ΜΙΑΟΥΛΗ

ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ




ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΛΕΩΦΟΡΟΣ
ΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΜΑΡΚΑΤΟ-ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ
1
1
1
1
1
Ζ
Δ
Γ

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟ: | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ |
| ΘΕΣΗ: | ΛΗΞΟΥΡΙ |
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: | ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΙΚΗΣ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: | ΒΑΣΙΛΗΣ ΓΡ. ΡΟΥΧΩΤΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ |
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2005 | ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 |
| ΛΗΞΟΥΡΙ 11/08/04<br>Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ<br>ΒΑΣΙΛΗΣ ΓΡ. ΡΟΥΧΩΤΑΣ | ΛΗΞΟΥΡΙ 2/08/05<br>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ<br>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ<br>ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ |



Αριθμ. 8269/2006 (2)

**Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος στο τμήμα της οδού Προύσσης μεταξύ των οδών Σμύρνης και Φωκαίας στο Ο.Τ. 325.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις δ/ξεις του ν. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκέντρωσης».
3. Τις Δ/ξεις του β.δ. 712/1970.
4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1986 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».
5. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1232/1982 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίησης και συμπλήρωση των διατάξεων του ν.δ. 4352/1964 και άλλες διατάξεις».
6. Τις υπ' αριθμ. 13905/712/26.4.1982 και 24712/1248/21.8.1982 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.
7. Το διάταγμα της 18.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας».
8. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/2002), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
9. Τον φάκελο δικαιολογητικών που σχηματίσθηκε σε αναφορά με το αντικείμενο του θέματος.
10. Το υπ' αριθμ. 10147/Π375/06/12.5.2006 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.
11. Το υπ' αριθμ. 6918/2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδ. και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Αχαΐας.
12. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 7ο/2.6.2006 πρακτικό στο θέμα 7ο, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την ασυμφωνία που διαπιστώθηκε μεταξύ των εγκεκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωμένων οικοδομικών γραμμών στο τμήμα της οδού Προύσσης μεταξύ των οδών Σμύρνης και Φωκαίας επί του Ο.Τ. 325 του σχεδίου πόλεως Πατρών.
2. Καθορίζουμε ισχύουσα οικοδομική γραμμή την διαμορφωμένη στην πραγματικότητα και για σταθερό καθορισμό την σημειούμενη με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.
4. Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα στην Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ | ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ & ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΟΥΡΤΗΣ |
| ΕΡΓΟ | ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ (Ο.Τ. 325) |
| ΘΕΣΗ | ΠΡΟΥΣΣΗΣ 42-ΠΑΤΡΑ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΟΛΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ |
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ | 1/200 |
| ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | Α1 |
| ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | ΜΑΡΤΙΟΣ 2006 |
| ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ | |
| ΕΛΕΓΧΟΣ | |

